

ÚZEMNÍ STUDIE RODINNÝCH DOMŮ

HRADEC NAD SVITAVOU - LOKALITA Č. 10



- hranice řešeného území BV 10
- 6470 katastrální mapa
- 6 povrchová situace zaměření
- 6 nově vymezené stavební pozemky
- hranice stavební využitelnosti pozemků
- pevná stavební čára
- uliční čára
- zastavovací okno pro hlavní stavbu
- zastavovací okno pro stavby s doplňkovou funkcí a pro možný přesah vedlejší hmoty hlavní stavby
- plochy zahrad v nezastavěném území - do doby vymezení zastavitelné plochy změnou ÚPD jsou zde přípustné pouze zemědělské stavby - podnět ke změně ÚP Hradec n. Svitavou
- L umístění rohu hlavní hmoty nebo obrysového polygonu
- prioritní orientace hlavní hmoty a střešního hřebene
- alternativní orientace hlavní hmoty a střešního hřebene
- smíšená orientace hlavních hmot a střešních hřebenů
- G umístění garáže nebo garážového stání
- ▲ vjezd na pozemek
- veřejné prostranství - veřejná zeleň 1304 m²
- místní obslužná komunikace
- parkovací stání
- chodníky

HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ

ZHOTOVITEL:	ING. ARCH. ROMAN SVOJANOVSKÝ, NÁM. MÍRU 62/39, SVITAVY, IČO: 105 111 30
PROJEKTANT:	ING. ARCH. ROMAN SVOJANOVSKÝ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 02225 - A.0
OBJEDNATEL:	OBEC HRADEC NAD SVITAVOU
MĚŘÍTKO:	1 : 500
DATUM:	ÚNOR 2022